

## **PROGRAMMA**

ore 8.45

REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI

ore 9.00-10.00

PRESENTAZIONE DEL METODO DELL'ANALISI DEL VALORE

ore 10.00-11.00

PROGRAMMA DI LAVORO

ore 11.00-11.15

PAUSA CAFFÈ

ore 11.15-12.15

GESTIONE DEL VALORE (VALUE MANAGEMENT)

ore 12.15-13.15

ANALISI DEL VALORE DELLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE

ore 13.15-14.30

PAUSA PRANZO

ore 14.30-15.30

APPLICAZIONE IN EDILIZIA PER GLI EDIFICI COMMERCIALI

ore 15.30-16.30

APPLICAZIONE IN EDILIZIA PER GLI EDIFICI SCOLASTICI

ore 16.30-16.45

PAUSA CAFFÈ

ore 16.45-17.30

APPLICAZIONE IN EDILIZIA PER GLI EDIFICI RESIDENZIALI

ore 17.30-18.30

APPLICAZIONE IN FERROVIA PER GLI IMPIANTI DI SEGNALAMENTO

ore 18.30-19.00

DIBATTITO E CONCLUSIONI

### **CONTENUTI GENERALI**

- Presentazione del Metodo dell'Analisi del Valore
- Programma di lavoro
- Gestione del Valore (Value Management)
- Analisi del Valore delle Strutture Organizzative
- Applicazione in Edilizia per gli edifici commerciali
- Applicazione in Edilizia per gli edifici scolastici
- Applicazione in Edilizia per gli edifici residenziali
- Applicazione in Ferrovia per gli impianti di segnalamento
- Normativa italiana ed europea

#### CONTENUTI SUL METODO DELLA A.D.V.

- Storia dell'Analisi del valore
- Il concetto del Valore di Miles
- I Quesiti
- Le Tecniche
- I tipi di Valore

#### CONTENUTI SUL PROGRAMMA DI LAVORO DELLA A.D.V.

- Preparazione: formazione del gruppo di lavoro
- Informazione: cost model, life cycle cost
- Analisi funzionale: F.A.S.T.
- Creatività: tecniche di gruppo (brain storming, bionica) e individuali (concentrazione profonda), formulazioni alternative
- Valutazione: scelta di alternative valide
- Sviluppo: analisi alternative valide
- Presentazione: richiesta approvazione
- Implementazione: realizzazione delle proposte

#### CONTENUTI GESTIONE DELLA A.D.V.

- I principi di Gestione del Valore
- Applicazione della Gestione del Valore
- Metodi e strumenti di Gestione del Valore

#### CONTENUTI SULLE STRUTTURE ORGANIZZATIVE NELLA A.D.V.

- Concetti base e Definizioni
- Approcci tradizionali
- Obiettivi della Analisi del Valore delle Strutture (A.V.S.)
- Metodo della A.V.S. e relativi criteri
- Sequenza delle varie fasi
- Individuazione degli scopi e delle attività
- Selezione delle alternative
- Analisi del valore delle Strutture relativa all'area dei Servizi Generali

#### CONTENUTI SULLA APPLICAZIONE DELLA A.D.V. IN EDILIZIA COMMERCIALE

- Generalità
- Introduzione
- Descrizione del progetto
- Uso delle schede operative: computo metrico funzionale, selezione delle aree di analisi, studio dell'area di analisi, riepilogo
- Compilazione delle schede
- Proposte accettate dal Committente

#### CONTENUTI SULLA APPLICAZIONE DELLA A.D.V. IN EDILIZIA SCOLASTICA

- Caratteristiche del progetto: funzionali, climatiche, distributive, costruttive, economiche
- Applicazione dell'Analisi del Valore al progetto
- Proposte accettate dal Committente

## CONTENUTI SULLA APPLICAZIONE DELLA A.D.V. IN EDILIZIA RESIDENZIALE

- Introduzione
- Descrizione del caso di studio
- Fase informativa
- Fase creativa e analitico-selettiva
- Presentazione della soluzione

## CONTENUTI SULLA APPLICAZIONE DELLA A.D.V. IN FERROVIA

- Introduzione all'Analisi del Valore nelle imprese di trasporto
- Applicazione agli impianti di segnalamento
- Analisi delle funzioni principali degli apparecchi di segnalamento per i passaggi a livello
- Miglioramenti conseguiti sui componenti, loro effetti e specifiche
- Confronto tra il modello esistente e quello innovativo
- Conclusioni

## IL RELATORE

FEDERICO BOCCALARO è ingegnere ambientale, esperto in Energy Management, socio esperto AIPIN (Associazione italiana per l'ingegneria naturalistica), SIGEA (Società italiana di geologia ambientale) e ISES (International Solar Energy Society). Si è specializzato in difesa del suolo, sistemazioni idrauliche e ingegneria naturalistica. Lavora dal 1987 nel gruppo delle Ferrovie dello Stato dove ha svolto attività di direzione lavori di manutenzione alla sede ferroviaria, progettazione esecutiva, collaudo delle opere civili. Attualmente è impegnato nella supervisione della costruzione (in particolare opere di difesa, barriere antirumore e sistemazioni ambientali) e del monitoraggio ambientale della tratta AV Roma-Napoli. Ha pubblicato diversi articoli sul dissesto idrogeologico e svolge attività didattica presso convegni e corsi sulla salvaguardia del territorio. Promuove la rivegetazione delle coste e dei fondali marini.

## Note

In qualsiasi momento, purché preceduta da comunicazione scritta e accordo con la segreteria organizzativa, è possibile inoltrare una richiesta per la sostituzione del partecipante.

Il programma può subire variazioni. Dario Flaccovio Editore si riserva la facoltà di rinviare o annullare il corso programmato dandone comunicazione ai partecipanti entro 3 giorni lavorativi prima della data di inizio. Anche la sede può essere soggetta a variazioni che saranno comunicate agli iscritti in tempo utile. In caso di annullamento del corso da parte della Dario Flaccovio Editore, le quote di partecipazione eventualmente già versate saranno rimborsate integralmente nel giro di pochi giorni, previa ricezione delle coordinate bancarie sulle quali effettuare il riaccredito della somma.

## COMPRESI NEL PREZZO

Ai partecipanti saranno offerti due coffee break. Alla fine del corso sarà rilasciato un attestato di partecipazione previo rilevamento delle presenze attraverso firma in entrata e in uscita su un apposito registro.

## DEDUCIBILITÀ

I costi sostenuti dal professionista per i corsi d'aggiornamento sono deducibili ai fini delle imposte sul reddito nella misura del 50% per i redditi dei liberi professionisti (art. 54 comma 5 DPR 917/86 e successive modificazioni).