



#### Comitato Promotore

Arspat Associazione - Rimini  
DidA sezione Restauro  
Università di Firenze

#### Comitato Scientifico

Mauro Ciampa, Luca Dondi Dall'Orologio,  
Giordano Fossi, Salvatore Giordano,  
Saverio Lastrucci, Mario Paolo Semprini,  
Marco Stevanin, Silvio Van Riel

#### In collaborazione con

Airis S.r.l., Nomisma SpA,  
Norton Rose Fulbright, Ordine Dottori  
Agronomi e Dottori Forestali Provincia di Firenze,  
Terra S.r.l.



NORTON ROSE FULBRIGHT



Nomisma

Seminario:

## PAESAGGI RIGENERAZIONE E SVILUPPO

*Scenari, strumenti e procedure per uno sviluppo sostenibile, incentivando l'adozione di comportamenti virtuosi attraverso la partecipazione democratica dei cittadini.*

**Firenze 13 giugno 2013 - ore 09.45**

Aula Magna Rettorato - Università di Firenze  
Piazza San Marco, 4



Associazione Arspat

Corso Giovanni XXIII, 131 - 47921 Rimini (RN)  
T: +39 0541 1796400 - F: +39 0541 1791801  
www.arspat.it - info@arspat.it

La partecipazione alla Giornata di Studi è gratuita ed aperta a tutti, previa iscrizione dal sito [www.arspat.it](http://www.arspat.it)

L'attestato di partecipazione, da scaricarsi assieme agli atti del seminario, verrà rilasciato esclusivamente a coloro che avranno effettuato l'iscrizione via web.

Crediti formativi in fase di richiesta

**Iscrizioni [www.arspat.it](http://www.arspat.it)**

#### Organizzazione evento

Associazione Assform  
T: 0541 1796402 F: 0541 1791818  
[www.assform.it](http://www.assform.it) - [info@assform.it](mailto:info@assform.it)



Segreteria convegno T: 055 5357356 F: 055 5609860

La gestione di comuni e territori complessi, ancorati ad un quadro normativo sempre più articolato ma non sempre adeguato all'evoluzione urbana e tecnologica attuale, comporta spesso l'allontanamento da modelli di sviluppo "virtuosi". Questo trend negativo si sta accentuando negli ultimi anni in conseguenza della necessità di mantenere alta l'economia in tempi di crisi.

Per superare questo empassè è necessario poter riconoscere i valori e le necessità dei paesaggi, approcciare i territori rurali e urbani in modo integrato e sinergico, affrontare le problematiche e le soluzioni attraverso il dialogo e idonei strumenti. Gli ingredienti essenziali sono quelli della qualità, della partecipazione dei cittadini ma anche quello di saper cogliere le opportunità di un mercato in continua evoluzione.

Il percorso dunque del seminario è quello di definire il punto di partenza e gli scenari di riferimento attraverso la rappresentazione di casi "efficaci". Una tappa fondamentale per un percorso sostenibile è necessariamente quello della "messa a sistema" degli strumenti di valorizzazione e delle opportunità di finanziamento e trasformazione territoriale, evidenziandone il loro allineamento alle politiche e strategie nazionali ed europee.

Strumenti importanti per la sostenibilità dei paesaggi sono in particolare rappresentati dagli "osservatori del paesaggio" (convenzione europea del paesaggio - Firenze del 2000) ma anche "strumenti attuativi" quali il PAES (il patto dei sindaci europeo per il contenimento delle emissioni di CO2 ma non solo). Questi strumenti rappresentano però una cornice che non può essere completata se non attraverso l'uso di sistemi finanziari innovativi (attivabili tramite ESCO) o con procedure di finanziamento necessarie a far superare le barriere imposte da patti di stabilità e/o più semplicemente dalla crisi economica.

La rigenerazione dei paesaggi secondo questo approccio permette di dimostrare che non necessariamente migliorare la sostenibilità ambientale e l'efficienza comporta un incremento dei costi, ma anzi che queste possono attivare processi e dinamiche occupazionali positive diversamente non realizzabili.

## Firenze 13 giugno 2013 - ore 10.00

Aula Magna Rettorato, Piazza San Marco, 4

Ore 09:30 - Registrazione | Ore 09:45 - Inizio lavori

Introduzione: Francesco Gurrieri - Università di Firenze - Presidente Onorario Arspat

Il Paesaggio, l'urbanistica e le regole.

Matteo Ceruti - Studio Ceruti

Politiche e strumenti per l'innovazione e la rigenerazione: PAES, ESCO, Osservatori del Paesaggio.

Salvatore Giordano - Airis srl - Arspat

Qualità urbana. Il punto di vista dei comuni.

Tommaso Dal Bosco - ANCI

Visione e strumenti per le piccole e medie città.

Marco Marcatili - Nomisma Società Studi Economici SpA

Riqualficazione del Paesaggio Agrario di margine.

Giordano Fossi - Vicepresidente Ordine Dottori Agronomi e Dottori Forestali Provincia di Firenze

I project bond: nuovi strumenti finanziari per la realizzazione di infrastrutture e servizi.

Gennaro Mazzuocolo - Partner Norton Rose Fulbright

Ore 13:00 - Pausa | Light Lunch | Ore 14:30 - Ripresa lavori

Modera: Silvio Van Riel - Università di Firenze - Presidente Arspat

EXPO 2015 e la trasformazione del paesaggio urbano.

Matteo Fantoni - Studio Architettura Fantoni

Le opportunità per il territorio rurale: il caso della Fabbrical-talianadelGusto - Winechef.

Marco Stevanin - Terra srl - Aikal - Arspat

Paesaggi sperimentali: esperienze di progetto per la rivitalizzazione di aree marginali.

Paolo Cottino - KCity srl

Comune di Chianciano Terme: Piano-Rigenerazione urbana  
Mauro Ciampa - Arspat

Alcune esperienze di Osservatori del paesaggio: i casi piemontesi e veneti.

Valerio Di Battista - Coordinatore Rete Osservatori del Paesaggio del Piemonte e Giuseppe Dalla Torre - Gea srl

City Beautification & Rispetto Ambientale: un parco a Siena e i viali di Firenze.

Paola Bertolotti - Philips Lighting University

**Arspat** è un'associazione scientifico/culturale nata con la finalità di promuovere studi e ricerche in ambito paesaggistico, ambientale e sulla ecosostenibilità dell'edilizia e dell'urbanistica. L'associazione è caratterizzata dalla presenza di molteplici competenze scientifiche e professionali in grado di superare un metodo argomentativo spesso parziale e unilaterale. Arspat si propone come "soggetto scientifico-tecnico complesso" per consentire analisi e indicazioni progettuali qualificate di restauro e di riequilibrio di realtà territoriali e degradate, finalizzate al recupero dei valori e delle identità territoriali.

**Airis Srl**, società fondata nel 1984, è attiva da quasi 30 anni nel settore dell'ingegneria ambientale ed è impegnata nei temi della sostenibilità e valorizzazione dell'ambiente. La società è costituita da un gruppo di circa 15 professionisti con formazione interdisciplinare nel campo della pianificazione territoriale e urbanistica e dei processi partecipativi, nel settore ambientale (traffico, acustica, inquinamento atmosferico, energia, idraulica e geologia, verde,...), della modellistica ambientale ed energetica per la valutazione e previsione degli impatti e delle prestazioni. Dispone infine di laboratorio mobile e strumentazione per attività di monitoraggio e collaudo e può contare su un network ormai consolidato nella progettazione ambientale e dell'architettura ecosostenibile.

**Terra Srl**, fondata nel 2000 è una società attiva in Italia, in Svizzera e all'estero nei campi dell'ecologia applicata, della gestione del territorio, dell'igiene ambientale e della valutazione e gestione di processi complessi. La ditta si rivolge alle amministrazioni, alle associazioni non governative, all'economia privata e ai singoli privati.

Nella sua attività Terra srl ha cercato sempre nuove soluzioni per le problematiche ambientali e territoriali emergenti, adattando costantemente le proprie risorse professionali e tecniche, e sviluppando in proprio nuove metodologie. Grazie alle molteplici relazioni professionali e scientifiche, consolidate nell'esecuzione di oltre 750 incarichi, Terra srl è in grado di fornire singolarmente o in collaborazione con terzi soluzioni per problematiche territoriali e ambientali complesse.