



Seminario sul tema:

**La tutela dell'acquirente
di immobile da costruire**

19 febbraio 2007- ore 10

***Palazzo Altieri- Sala Verde
Piazza del Gesù 49
Roma***

Programma

ORE 10.00 - SALUTI:

- ◆ **Giuseppe Zadra** – Direttore generale ABI

RELAZIONI:

- ◆ **Mara Colla** – Presidente nazionale Confconsumatori
- ◆ **Giovanni Staiano** – Settore Affari Legali ABI
- ◆ **Gian Paolo Pelissero** – Componente Commissione Tecnica ANIA
- ◆ **Luigi La Gioia** - Componente commissione ABI-Consiglio Nazionale del Notariato
- ◆ **Paolo Panarelli** - D.G. Consap

INTERVENTI PROGRAMMATI:

- ◆ **Eliana Romano** - Responsabile del servizio regolazione del Mercato e Usi della Camera di Commercio di Milano

DIBATTITO

MODERA E CONCLUDE:

- ◆ **Donata Monti** – Responsabile rapporti con le associazioni dei consumatori - ABI

Il seminario "La tutela dell'acquirente di immobile da costruire", organizzato da Confconsumatori e da ABI, rappresenta una importante occasione di discussione e di approfondimento sul recente decreto legislativo 122/2005, il quale ha introdotto una tutela "rafforzata" riguardante l'acquirente di immobile da costruire o la cui costruzione non sia ancora ultimata o, ancora, che sia in attesa del rilascio del certificato di agibilità.

Al seminario parteciperanno, in qualità di relatori, esponenti delle componenti economiche e sociali (consumatori, banche, assicurazioni, Consap, ecc.) coinvolte nella normativa.

Il seminario si propone, quindi, di far emergere dalla viva voce degli operatori l'incidenza effettiva del decreto legislativo in una materia così delicata.

Inoltre, lo stesso costituisce l'occasione per divulgare i presupposti dell'operatività del fondo di garanzia gestito dalla Consap, costituito a beneficio di chi, a seguito del fallimento o di altre situazioni di crisi del costruttore, abbia subito la perdita delle somme versate o di ogni altro bene eventualmente corrisposto, o non abbia conseguito la proprietà dell'immobile a seguito dell'assoggettamento del costruttore alle suddette procedure.